



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินกระบี่ โทร. ๐ ๗๕๖๘ ๐๓๓๗ โทรสาร. ๐ ๗๕๖๘ ๐๓๓๘

ที่ กษ ๐๘๑๘.๑๒/-

วันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง สรุปบทเรียนการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ระบบ LDD e-Training ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

เรียน ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินกระบี่

ตามหนังสือ ที่ กษ ๐๘๐๒/๕๙๒๙ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ กรมฯ อนุมัติให้ กกจ. จัดโครงการการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ระบบ LDD e-Training ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ ให้แก่ บุคลากรของกรมพัฒนาที่ดินทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค กำหนดจัดการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์จำนวน ๒ รอบ รอบที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ ถึง ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ และรอบที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ กกจ. จึงขอเชิญบุคลากรในสังกัดท่าน เข้าเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ระบบ LDD e-Training ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ โดยสามารถเลือกพัฒนาความรู้แต่ละหลักสูตร จำนวน ๑๖ หลักสูตร โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นเครื่องมือในการพัฒนาความรู้ของบุคลากรกรมพัฒนาที่ดิน ให้มีความรู้ความเข้าใจ และนำความรู้ที่ได้ไปประยุกต์กับการปฏิบัติงาน นั้น

การฝึกอบรมการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ระบบ LDD e-Training ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวน ๑ หลักสูตร คือ การจำแนกประเภทที่ดินและการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชันเกิน ๓๕% ได้รับความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักสูตรดังกล่าวและสามารถนำมาส่งเสริมการพัฒนาความรู้ในการทำงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น และได้สรุปบทเรียนเรียบร้อยแล้ว ดังมีรายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายศุภกร ชูส่งแสง)
นักวิชาการเกษตรปฏิบัติการ

หลักสูตร การจำแนกประเภทที่ดินและการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชันเกิน ๓๕%
การเข้าเรียนจนจบหลักสูตร และทำแบบทดสอบการประเมินวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๘

วัตถุประสงค์การเรียนรู้

๑. เพื่อเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจให้กับผู้เรียนเกี่ยวกับการจำแนกประเภทที่ดิน การตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี และการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน ๓๕ % และพื้นที่เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่มาตราส่วน ๑:๕๐,๐๐๐
๒. ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำความรู้ที่ได้รับไปใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง และสามารถนำไปสื่อสาร และถ่ายทอดความรู้ให้แก่ผู้อื่นได้

สรุปสาระสำคัญ

การสำรวจจำแนกประเภทที่ดินมีการดำเนินการครั้งแรกปี พ.ศ. ๒๕๐๔ - ๒๕๐๙ เป็นการสำรวจป่าทั้งป่าโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาพื้นที่ป่าไว้เป็นสมบัติของชาติร้อยละ ๕๐ ของพื้นที่ประเทศไทย มีการนำป่าไม้ตามพระราชบัญญัติป่าสงวนและคุ้มครอง (๒๔๘๑) มาดำเนินการจำแนกประเภทที่ดิน ประกอบด้วย ๑) ป่าสงวน ๒) ป่าคุ้มครอง ๓) ป่าอยู่ระหว่างการสงวน ๔) ป่าอยู่ระหว่างการคุ้มครอง ๕) ป่าซึ่งมีแผนจะสงวนหรือคุ้มครอง และ ๖) พื้นที่จัดสรร ซึ่งพื้นที่เหล่านี้จะนำมาจำแนกประเภทที่ดินและเสนอต่อ ครม. เมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๐๔ พื้นที่ในการสำรวจจำแนกประเภทที่ดิน

การสำรวจจำแนกประเภทที่ดิน มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจำแนกประเภทที่ดินส่วนจังหวัด คณะอนุกรรมการฝ่ายวิชาการ คณะอนุกรรมการอำนวยการจำแนกประเภทที่ดิน และคณะกรรมการจำแนกประเภทที่ดิน เมื่อพิจารณาผลการสำรวจจำแนกประเภทที่ดินเรียบร้อยแล้วจะเสนอผลต่อคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบต่อไป โดยแบ่งพื้นที่เป็น ๒ ส่วน ดังนี้

- ๑) พื้นที่รักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร มอบกรมป่าไม้ดูแลตามกฎหมายกรมป่าไม้
- ๒) เป็นพื้นที่ที่กันออกเพื่อเป็นพื้นที่จัดสรรเพื่อการเกษตรกรรม หรือใช้ประโยชน์อื่น ๆ
 - มอบให้กรมที่ดินดูแลตามกฎหมายที่ดิน
 - มอบให้นิคมดูแลตาม พรบ.เพื่อการครองชีพ
 - มอบให้ สปก. ดูแลตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน

ช่วงแรกของการสำรวจระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๐๔ - ๒๕๐๙ เนื้อที่ทำการสำรวจประมาณ ๒๐๖ ล้านไร่ เป็นพื้นที่ป่าที่นำมาสำรวจประมาณ ๑๗๔ ล้านไร่ และเป็นพื้นที่จัดสรร ประมาณ ๓๒ ล้านไร่

ต่อมาปี พ.ศ. ๒๕๐๖ กรมพัฒนาที่ดินได้มีการจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๐๖ โดยมี ดร.บรรเจิด พลากร เป็นอธิบดีกรมพัฒนาที่ดินคนแรก ซึ่งขณะนั้นสังกัดกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ และมีการโอนงานจำแนกประเภทที่ดินมาดำเนินการที่กรมพัฒนาที่ดินเป็นต้นมา และในปี ๒๕๑๖ คณะปฏิวัติมีคำสั่งยุบกระทรวงพัฒนาการแห่งชาติ และมีการแบ่งส่วนราชการใหม่ โดยให้กรมพัฒนาที่ดินสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

การสำรวจจำแนกประเภทที่ดินระยะที่ ๒ ดำเนินการระหว่าง ปี พ.ศ. ๒๕๒๕ - ๒๕๓๐ โดยดำเนินการตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๒๕ โดยมีหลักสำคัญคือ ให้สำรวจจำแนกประเภทที่ดินในพื้นที่ป่าไม้ถาวร นอกเขต ป่าสงวนแห่งชาติ อุทยานแห่งชาติ และเขตอนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่า มีเนื้อที่ประมาณ ๓๐ ล้านไร่

ขั้นตอนการจำแนกประเภทที่ดิน ช่วงปี พ.ศ. ๒๕๒๕ - ๒๕๓๐ จะเป็นการสำรวจพื้นที่ป่าไม้ถาวร โดยป่าที่ประกาศสงวนแล้วจะไม่ได้เข้าไปดำเนินการ แต่จะดำเนินการในพื้นที่ที่ยังไม่ได้ประกาศเป็นป่าสงวนจำนวน ๓๐ ล้านไร่และในวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๒๗ มีมติแก้ไขเพิ่มเติมในการสำรวจจำแนกประเภทที่ดินจะต้องมอบให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ เป็นผู้พิจารณาว่าจะมอบให้หน่วยงานใดรับไปดำเนินการ

ซึ่งการสำรวจจะต้องสำรวจการถือครอง การใช้ประโยชน์ ลักษณะดิน และเศรษฐกิจ จากนั้นนำมาประมวลผล และเสนอต่อคณะอนุกรรมการจำแนกประเภทที่ดินประจำจังหวัดให้เห็นชอบและเสนอต่อคณะกรรมการพัฒนาที่ดิน พิจารณาให้ความเห็นชอบ และเสนอต่อ ครม. เห็นชอบ ดังนี้

- หากเห็นชอบเป็นพื้นที่ป่าไม้ถาวรก็จะมอบให้กรมป่าไม้รับไปดำเนินการ
- หากเป็นพื้นที่ทำกินของราษฎรหรือมีการใช้ประโยชน์อย่างอื่นก็จะมอบให้ คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ เป็นผู้พิจารณาว่าจะมอบให้หน่วยงานใดดำเนินการ เช่น กรมที่ดิน หากเป็นพื้นที่ไม่ใหญ่มาก พื้นที่ชุมชน หรือ สปก. หากพื้นที่เป็นพื้นที่ที่เหมาะสมสำหรับการทำการเกษตร และเป็นพื้นที่ขนาดใหญ่
- แต่หากเป็นพื้นที่ที่เป็นป่าไม้ แต่ไม่ได้ติดเขตป่าสงวน อุทยาน หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และมีขนาดพื้นที่ไม่เกิน ๕๐๐ ไร่ มอบให้กรมที่ดิน เพื่อดำเนินการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเรียกว่า ป่าชุมชน ซึ่งจะให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

หลักเกณฑ์การพิจารณาการจำแนกประเภทที่ดินของคณะกรรมการพัฒนาที่ดิน

พื้นที่ซึ่งจะต้องรักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร	พื้นที่ป่าไม้ถาวรซึ่งสมควรจำแนกออกเป็นที่ทำกิน และใช้ประโยชน์อื่น ๆ
๑) มีสภาพป่าไม้ ๒) ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ ชั้น ๑, ๒ หรือ ชั้น ๓ ที่ความลึกของดินน้อยกว่า ๕๐ ซม. ๓) หน่วยงานหรือโครงการกรมป่าไม้ ๔) ดินไม่สามารถใช้ในทางเกษตรกรรมได้ ๕) เกาะ ภูเขา หรือพื้นที่ซึ่งมีความลาดชันเกิน ๓๕% ๖) ป่าชายทะเล, ป่าชายเลน, ป่าที่เกาะ ๗) ป่าที่เป็นเกาะและไม่มีเอกสารสิทธิ์ ๘) ป่าชายเลน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๓๐	๑) เหมาะแก่การเกษตร ซึ่งถือครองและทำประโยชน์แล้ว ๒) ที่สาธารณประโยชน์ ๓) ที่ของหน่วยราชการ ๔) เขตห้ามล่าสัตว์ ที่ราษฎรมี น.ส. ๓ ถือครองอยู่แล้ว ๕) มีสภาพป่า เนื้อที่ไม่เกิน ๕๐๐ ไร่ ให้จำแนกออกเป็น ป่าชุมชน เว้นแต่ กรณีที่มีพื้นที่ติดต่อกับ ป่าสงวนแห่งชาติ, อุทยานแห่งชาติเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หรืออยู่ในเขตพื้นที่ป่าโครงการฯ ที่ให้สัมปทานป่าไม้

ผลการดำเนินการสำรวจจำแนกประเภทที่ดิน ในปี พ.ศ. ๒๕๒๕ - ๒๕๓๐ ดังนี้

๑. เก็บเป็นพื้นที่ป่าไม้ถาวรเนื้อที่ประมาณ ๑๐.๖๕ ล้านไร่(มอบกรมป่าไม้รับไปดำเนินการ)
 ๒. อยู่ในเขตป่าสงวนฯ และอุทยานฯ เนื้อที่ประมาณ ๗.๖๔ ล้านไร่
 ๓. จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรเพื่อเป็นที่ทำกินของราษฎรหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่น เนื้อที่ประมาณ ๑๑.๗ ล้านไร่
- ในปี พ.ศ. ๒๕๒๖ ได้มีการตรา พรบ.พัฒนาที่ดินขึ้นมา และ คณะกรรมการจำแนกประเภทที่ดิน ได้เปลี่ยนมาเป็น คณะกรรมการพัฒนาที่ดิน ตั้งแต่นั้นเป็นต้นมาโดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์รักษาการตามพรบ. ตั้งแต่นั้นเป็นต้นมา

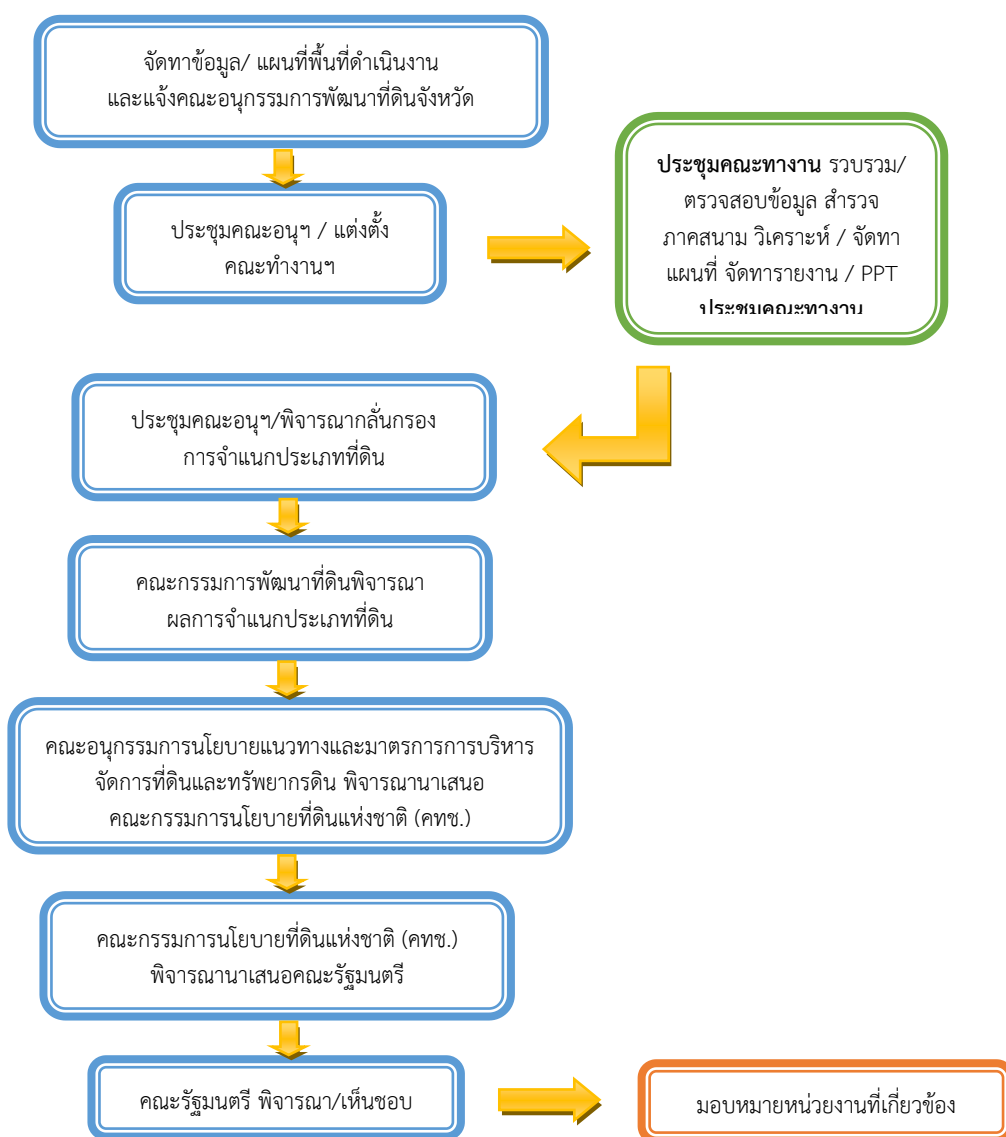
ต่อมาปี พ.ศ.๒๕๕๑ ได้มีการตรา พรบ. พัฒนาที่ดินขึ้นมาใหม่ เรียกว่า พรบ.พัฒนาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๑ และยกเลิก พรบ.พัฒนาที่ดินพ.ศ. ๒๕๒๖

ปัจจุบันมีพื้นที่ป่าไม้ถาวรทั้งหมด ๖๘ จังหวัดเนื้อที่ประมาณ ๑๖๔.๔๘ ล้านไร่ โดยมีพื้นที่ซ้อนทับกับเขตสงวนอยู่๑๔๗.๕๓ ล้านไร่ และกรม มินติให้เก็บรักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร (มอบกรมป่าไม้) ประมาณ ๑๐.๖๕ ล้านไร่และมีพื้นที่ที่ยังไม่มีการสำรวจจำแนกฯประมาณ ๖.๓ ล้านไร่ (๖๖ จังหวัด) และจังหวัดที่ไม่มีป่าไม้ถาวรมีจำนวน ๙ จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสงคราม นครปฐม พระนครศรีอยุธยาอ่างทองและสิงห์บุรี โดยกรมพัฒนาที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลด้วยโปรแกรมสารสนเทศทางภูมิศาสตร์พบว่ายังมีพื้นที่ป่าไม้ถาวรนอกเขตป่าสงวนแห่งชาติเขตอุทยานแห่งชาติ

และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่ารวมเนื้อที่ประมาณ ๖.๓ ล้านไร่ซึ่งเนื้อที่ประมาณร้อยละ ๗๕ ไม่มีสภาพเป็นป่าไม้แล้ว และเนื้อที่ประมาณร้อยละ ๒๕ ยังคงมีสภาพเป็นป่าไม้

วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะอนุกรรมการนโยบาย แนวทาง และมาตรการการบริหารจัดการที่ดิน และทรัพยากรดิน ได้มีการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ โดยมีพลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ รองนายกรัฐมนตรีสมัยนั้น เป็นประธานมีมติมอบหมายให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดย **กรมพัฒนาที่ดิน** ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดิน พื้นที่ป่าไม้ถาวรนอกเขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เนื้อที่ประมาณ ๖.๓ ล้านไร่ โดยมีขั้นตอนดังนี้

**ขั้นตอนการดำเนินงานโครงการจำแนกประเภทที่ดินในพื้นที่ป่าไม้ถาวร และพื้นที่ป่าไม้ตามมติ
คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๐๔ นอกเขตป่าสงวนแห่งชาติ**



ป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๔ พ.ย. ๒๕๐๔ คือ พื้นที่ที่กำหนดเขตป่าคร่าว ๆ เพื่อให้
ทางราชการสำรวจจำแนกต่อไป

ป่าไม้ถาวร คือ พื้นที่ป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๐๔ และพื้นที่ป่าที่จะเปิดจัดสรรเพื่อการเกษตรกรรมหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่น ที่นำมาดำเนินการสำรวจจำแนกประเภทที่ดินตามขั้นตอนการจำแนกประเภทที่ดิน พื้นที่ใดสมควรสงวนเป็นพื้นที่ป่าไม้ที่แน่นอน ให้ยกเลิกเขตป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๐๔ และให้ถือเขตพื้นที่ป่าไม้ตามที่คณะกรรมการจำแนกประเภทที่ดินได้จำแนกไว้เป็นพื้นที่ป่าไม้ถาวร

ป่าชุมชน คือ พื้นที่ป่าที่แยกออกจากป่าไม้ถาวร เพื่อเป็นป่าชุมชน โดยมีสภาพเป็นป่า ขนาดไม่เกิน ๕๐๐ ไร่และไม่ติดเขตป่าสงวนและมอบให้กรมที่ดินออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเพื่อให้ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน

การพิจารณาตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรต้องมีหลักฐานประกอบ ดังนี้

๑. สำเนาแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน ๑:๕๐,๐๐๐ ต้องเป็นแผนที่ลำดับชุด L๗๐๑๗ พร้อมระบุลำดับชุดและเลขระหว่างของแผนที่ที่มีค่าพิกัดกริดทางเหนือและตะวันออกที่ชัดเจนทั้ง ๒ แกน รูปแปลงที่หมายมาในแผนที่ต้องเป็นวงรอบปิดและชัดเจน ต้องเซ็นรับรองสำเนาถูกต้องและเส้นกริดที่อยู่บนแผนที่ต้องเป็นเส้นกริดแผนที่ภูมิประเทศเท่านั้น

๒. เอกสาร ร.ว.๒๕ จ ค่าพิกัดฉาก UTM พื้นหลักฐานอ้างอิง Indian ๑๙๗๕ และรับรองสำเนาถูกต้อง

๓. สำเนาแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙) ค่าพิกัดฉาก UTM พื้นหลักฐานอ้างอิง Indian ๑๙๗๕ ครอบคลุมแปลงทั้ง ๔ จุด หรืออย่างน้อย ๒ จุดในมุมทแยง (มุมบนขวาและล่างซ้าย หรือมุมบนซ้ายและล่างขวา) และตัวเลขต้องชัดเจน ต้องมีจุดตัดของค่าพิกัดอย่างน้อย ๔ มุมและรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. ค่าพิกัดรอบแปลงพร้อมแผนที่ประกอบ โดยพิกัดต้องเป็นพิกัดฉาก UTM พื้นหลักฐานอ้างอิง Indian ๑๙๗๕ พร้อมระบุพื้นหลักฐานอ้างอิงและรับรองสำเนาเอกสารถูกต้อง

การรายงานผลการตรวจสอบ

เอกสารประกอบในการแจ้งผลการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยแผนที่ ๒ มาตรฐาน คือ แผนที่มาตรฐาน ๑:๕๐,๐๐๐ และ ๑:๔,๐๐๐ และหนังสือรายงานผลการตรวจสอบ

การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชันเกิน ๓๕% และพื้นที่ เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่มาตรฐาน ๑:๕๐,๐๐๐ ที่มาของที่เขา ที่ภูเขา ปริณพธรรบภูเขาหรือเขา ๔๐ เมตร

๑. ที่เขา ที่ภูเขา มีการกำหนดหวงห้ามไว้ครั้งแรกตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๔๙๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ข้อ ๘ “ข้อ ๘ ที่ดินที่จะพึงออกโฉนดที่ดินต้องเป็นที่ดินที่มีสิทธิในที่ดินได้ครอบครองและทำประโยชน์แล้ว และเป็นที่ดินที่จะพึงออกโฉนดที่ดินได้ตามกฎหมาย แต่ห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดินสำหรับที่ดินดังต่อไปนี้ ฯลฯ (๒) ที่เขา ที่ภูเขา หรือที่สงวนหวงห้ามหรือที่ดินซึ่งทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เพื่อทรัพยากรธรรมชาติ”

๒. ในปี พ.ศ. ๒๔๙๙ ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดเขตหวงห้ามที่เขาหรือภูเขา ตามความในมาตรา ๙ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๔๙๙ สมัยจอมพล ป.พิบูลสงคราม ออกมาใช้บังคับเป็นการทั่วไป ประกาศฉบับนี้มีการหวงห้ามเขตเขาปริณพธ ๔๐ เมตร เพื่อเป็นการอนุรักษ์โดยมีรายละเอียด ดังนี้ “อาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดินมาตรา ๙ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยกำหนดบริเวณที่เขาหรือที่ภูเขา และปริณพธรรบภูเขาหรือเขา ๔๐ เมตร ทุกแห่ง ทุกจังหวัด เป็นเขตหวงห้ามมิให้บุคคลทำด้วยประการใดให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดินที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่”

มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๘ เรื่องข้อเสนอแนะเพื่อป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบเกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามโครงการพัฒนาของกรมที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบกับความเห็นและข้อเสนอแนะของคณะกรรมการ ป.ป.ป. (ป.ป.ช.)

ที่ได้พิจารณาร่วมกับกระทรวงมหาดไทย กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และผู้ทรงคุณวุฒิ มีมติให้กำหนด
คำนิยามของคำว่า

๑. ที่เขา หมายถึง ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบ ๆ (Surrounding) น้อยกว่า ๖๐๐ เมตร
 ๒. ที่ภูเขา หมายถึง ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบ ๆ (Surrounding) ตั้งแต่ ๖๐๐ เมตรขึ้นไป
 - กรณีเป็นงานรังวัดทำแผนที่ชั้นหนึ่ง ให้ส่งสำเนาแผนที่ภูมิประเทศมาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ ชุด L๗๐๑๗ เฉพาะบริเวณที่ต้องการตรวจสอบซึ่งได้แสดงขอบเขตหรือรูปแปลงที่ดินโดยหมายสีแดงตำแหน่งดังกล่าวไว้อย่างชัดเจนพร้อมระบุหมายเลขระวางในระบบพิกัดฉาก UTM และค่าพิกัดฉาก UTM รอบแปลงที่ดิน
 - กรณีเป็นงานรังวัดทำแผนที่ชั้นสอง ให้ส่งสำเนาระวางแผนที่เพื่อการออกโฉนดที่ดินมาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ ชุด L๗๐๑๗ เฉพาะบริเวณที่ต้องการตรวจสอบซึ่งได้แสดงขอบเขตหรือรูปแปลงที่ดินโดยหมายสีแดงตำแหน่งดังกล่าวไว้อย่างชัดเจน พร้อมระบุหมายเลขระวางในระบบพิกัดฉาก UTM และจุดตัดเส้นกริด เพื่อให้สามารถระบุตำแหน่งที่ดินขอบเขตที่ดินที่ต้องการตรวจสอบในระบบ UTM ได้
 - ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ลงนามรับรองในระวางและเอกสารที่ส่งให้ทำการตรวจสอบ
- การรายงานผลการตรวจสอบ แบ่งออกเป็น ๒ กรณี

๑. การคืนเรื่อง จะแบ่งออกเป็น ๒ กรณี ได้แก่

กรณีที่ ๑ เอกสารประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้อง แบ่งเป็น ๓ กรณีย่อย

กรณีที่ ๑.๑ แผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ ของกรมแผนที่ทหาร ย่อ - ขยาย

กรณีที่ ๑.๒ ร.ว.๙ ไม่มีค่าพิกัดครอบคลุมแปลง

กรณีที่ ๑.๓ เอกสารไม่เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง (ต้องเป็นลายเซ็นจริง ด้วยหมึกปากกาสีน้ำเงิน)

กรณีที่ ๒ ตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบในแผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ ของกรมแผนที่ทหาร ไม่สอดคล้องกับรูปแปลงจาก ร.ว. ๙ หรือ ร.ว. ๒๕ จ

๒. การแจ้งผลการตรวจสอบ การกำหนดคำอธิบายสัญลักษณ์ ซึ่งกำหนดความหมายดังนี้

๒.๑ สีแดง  หมายถึง เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขา มีความลาดชันเกิน ๓๕%

๒.๒ สีม่วง  หมายถึง เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขา มีความลาดชันไม่เกิน ๓๕%

๒.๓ สีเหลือง  หมายถึง เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขา มีความลาดชันไม่ถึง ๓๕%

๒.๔ สีนํ้าตาล  หมายถึง เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขา มีความลาดชันเกิน ๓๕%

ประโยชน์ที่ได้รับตนเอง

ได้รับความรู้ในเรื่องการจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชันเกิน ๓๕% และสามารถนำไปใช้ในการปฏิบัติงานในพื้นที่ได้

ประโยชน์ที่ได้รับต่อหน่วยงาน

- นำความรู้ที่ได้จากการเรียนหลักสูตรการจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ลาดชันเกิน ๓๕% มาใช้ปฏิบัติงานด้านกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิทำกินของราษฎร
- การประชุมในนามคณะกรรมการมาตรา ๕๙ ประมวลกฎหมายที่ดิน ในกรณีที่ผู้มีสิทธิครอบครองที่ดิน มาขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์เป็นการเฉพาะราย ต้องนำความรู้ในหลักสูตร ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งความรู้ดังกล่าวช่วยให้เจ้าหน้าที่ผู้ถือปฏิบัติได้ถือปฏิบัติต่อการให้ถ้อยคำ ในที่ประชุมอย่างรอบคอบและอยู่บนพื้นฐานของความถูกต้อง
- การทำประโยชน์ในพื้นที่อนุรักษ์ ถือว่าเป็นเหตุสิ้นสงสัยเมื่อปรากฏผู้ครอบครองพื้นที่นั้น ๆ

ผู้สรุปบทเรียน

นายศุภกร ชูส่งแสง

นักวิชาการเกษตรปฏิบัติการ



กรมพัฒนาที่ดิน

ขอมอบประกาศนียบัตรฉบับนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายศุภกร ชูส่งแสง

ได้ผ่านการฝึกอบรมการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ ระบบ LDD e-Training

หลักสูตร "การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ ความลาดชันเกิน 35%"

รุ่นที่ 1/2568 : ธันวาคม 2567 - มีนาคม 2568

(ดร.ทวิศักดิ์ รณเดโชพล)

อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน