



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินชุมพร ม.๖ ต.วังตะกอก อ.หลังสวน จ.ชุมพร โทร ๐ ๗๗๖๕ ๓๐๘๗

ที่ กษ ๐๘๑๘.๑๑/ -

วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง สรุบทเรียนหลักสูตร การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน ๓๕%

เรียน ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินชุมพร

ตามที่กองการเจ้าหน้าที่ ได้กำหนดให้ข้าราชการเข้ารับการอบรมในระบบ LDD e-training ซึ่งข้าราชการสามารถใช้ผลการอบรมตามหลักสูตรที่กรมพัฒนาที่ดินกำหนด ใช้ประกอบตัวชี้วัดในการประเมินผลรอบการประเมินที่ ๑ (๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๗) โดยให้ข้าราชการเลือกอบรมอย่างน้อย ๑ หลักสูตร พร้อมสรุบทเรียนให้ผู้บังคับบัญชาทราบ นั้น

ข้าพเจ้า นายณัฐพร สิทธิวัฒน์ นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ ได้รับการฝึกอบรมครบถ้วนตามเงื่อนไขของหลักสูตรเป็นที่เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายณัฐพร สิทธิวัฒน์)

นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ

- ทน  
๕๖๖.  
4 มี.ค. ๖๗

## สรุปบทเรียน

หลักสูตร การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ ความลาดชันเกิน ๓๕%

ชื่อ-นามสกุล : นายณัฐพร สิทธิวัฒน์ ตำแหน่ง นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ

สังกัด : สถานีพัฒนาที่ดินชุมพร สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๑

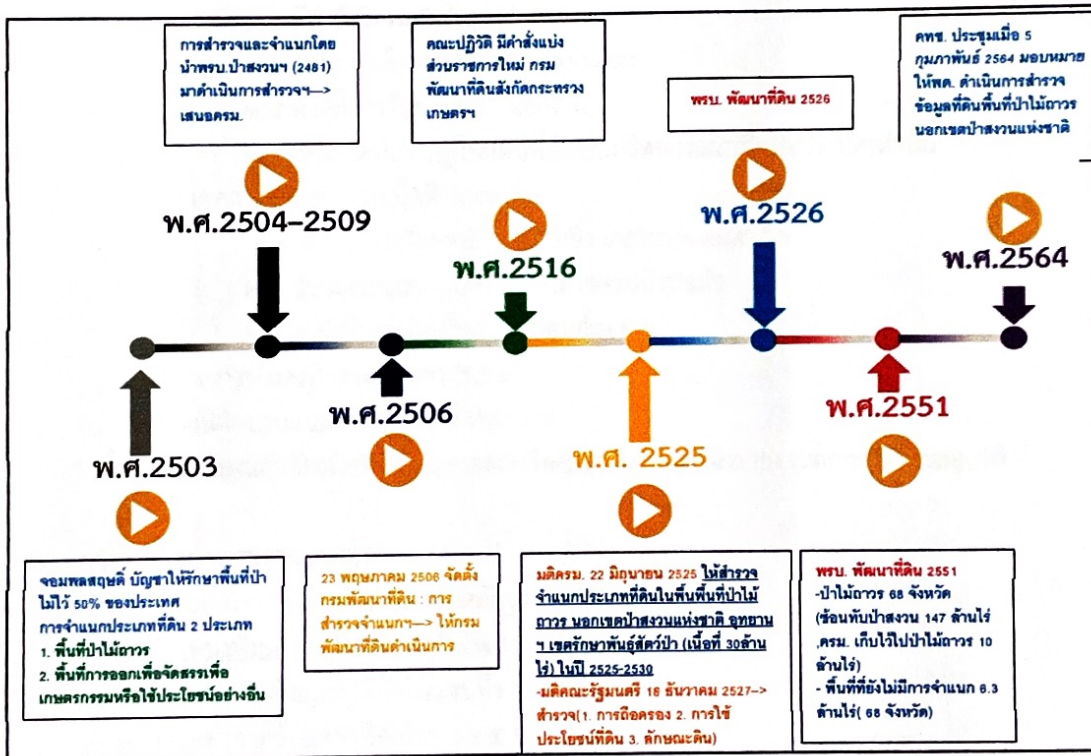
วิธีการอบรม : อบรมออนไลน์ผ่านระบบ LDD e-Training

ช่วงเวลาอบรมวันที่ : ๑๖ - ๒๓ มกราคม ๒๕๖๗

สรุปสาระสำคัญ เนื้อหาจะประกอบ บทเรียนบทที่ ๑ - ๓ โดยบทที่ ๑ การจำแนกประเภทที่ดิน , บทที่ ๒ การตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติ(เฉพาะราย) , บทที่ ๓ การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน ๓๕% และพื้นที่เขา ภูเขาโดยใช้แผนที่ ๑:๕๐,๐๐๐ มีรายละเอียดสรุป ดังนี้

### บทที่ ๑ การจำแนกประเภทที่ดิน

#### ความเป็นมาของการจำแนกประเภทที่ดิน



#### อำนาจหน้าที่ของกรมพัฒนาที่ดินในการจำแนกประเภทที่ดิน

- พระราชบัญญัติพัฒนาที่ดิน ๒๕๕๑ มาตรา๙(๑) : คณะกรรมการพัฒนาที่ดินประกอบด้วย รมต. กษ. เป็นประธาน, อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน เป็นกรรมการและเลขานุการ
- อำนาจหน้าที่ : กำหนดการจำแนกประเภทที่ดินและเสนอขอรับความเห็นชอบต่อคณะรัฐมนตรี เพื่อให้หน่วยงานของรัฐที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องรับไปปฏิบัติ

## บทที่ ๒ การตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติ(เฉพาะราย)

### ๒.๑ อำนาจหน้าที่ของสสผ. ในการสอบแนวเขตป่าไม้ถาวร

กฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมพัฒนาที่ดิน : ระบุให้สำนักเทคโนโลยีเทคโนโลยีการสำรวจและทำแผนที่ มีอำนาจหน้าที่วิเคราะห์และตรวจสอบที่ดินในเขตป่าไม้ถาวร เขตเขา ภูเขาและพื้นที่ที่มีความลาดชันเกิน ๓๕% รวมทั้งปรับปรุงแผนที่จำแนกประเภทที่ดินโดยใช้แผนที่ภาพถ่ายเป็นฐาน

นอกจาก สสผ. กรมฯยังให้อำนาจ ผอ.สพช.ลงนามในหนังสือแจ้งผลการตรวจและรับรองผลการตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรมาตราส่วน ๑:๕๐,๐๐๐

การตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรเป็นการดำเนินการตามกฎหมายฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกความตามประมวลกฎหมายที่ดินพ.ศ. ๒๕๔๗ ต้องใช้ผลแนวเขตป่าไม้ถาวรประกอบการพิจารณาในการออกเอกสารสิทธิ์ที่ดิน

### ๒.๒ เอกสารหลักฐานที่ต้องส่งกรมพัฒนาที่ดินใช้ประกอบการพิจารณาตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวร

๑) หมายตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบบนสำเนาแผนที่ภูมิประเทศ ๑:๕๐,๐๐๐

๑.๑ ต้องเป็นแผนที่ลำดับชุด L๗๐๑๗

๑.๒ มีค่าพิกัด N, E ชัดเจน

๑.๓ รูปแปลงต้องเป็นลักษณะ polygon

๑.๔ ต้องมีการรับรองสำเนาเอกสาร

๑.๕ เส้นกริดที่ปรากฏในแผนที่คือเส้นกริดของแผนที่ภูมิประเทศเท่านั้น

๒) เอกสารแบบคำนวณเนื้อที่ ร.ว.๒๕ จ

๒.๑ ค่าพิกัด UTM หลักฐานอ้างอิง Indian ๑๙๗๕

๒.๒ รับรองสำเนา เมื่อตรวจเอกสารครบถ้วนแล้ว

๒.๓ ค่าพิกัดต้องไม่เป็นค่าพิกัดศูนย์ลอย

๓) สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.๙)

๔) ค่าพิกัดรอบแปลงพร้อมแผนที่ประกอบ

\* เมื่อขึ้นรูปแปลงแล้วต้องมีความมีความสอดคล้องตรงกันทั้งหมดจึงรายงานผลการตรวจสอบได้

### ๒.๓ การรายงานผลการตรวจสอบ

รูปแบบ การรายงานตามเอกสารหลักฐาน ๔ ประเภท

๑. ตำแหน่งที่หมายมาในแผนที่ภูมิประเทศ ๑:๕๐,๐๐๐

๒. ตำแหน่งจากข้อมูลค่าพิกัดในแผนที่ร.ว.๙/ร.ว.๙ จ.

๓. ตำแหน่งจากข้อมูลค่าพิกัดในร.ว.๒๕ จ.

๔. ตำแหน่งที่หมายมาในสำเนาแผนที่

ตัวอย่าง : สสผ. ได้ตรวจสอบตำแหน่งที่หมายมาในแผนที่ภูมิประเทศมาตราส่วน ๑: ๕๐,๐๐๐ ที่แนบมาโดยตรวจสอบกับแผนที่จำแนกประเภทที่ดินมาตราส่วน ๑: ๕๐,๐๐๐ ถ้าตำแหน่งที่ดินที่หมายมานั้นถูกต้องปรากฏว่าตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบอยู่ในเขตป่าไม้ถาวรตามมติกรมฯ เมื่อวันที่.....

บทที่ ๓ การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน ๓๕% และพื้นที่เขา ภูเขาโดยใช้แผนที่ ๑:๕๐,๐๐๐ ที่มาของที่เขา และที่ภูเขา ปริมาณถูกรอบภูเขาหรือภูเขา ๔๐ เมตร

กฎกระทรวงฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๔๙๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ข้อ ๘ “ ที่ดินที่จะพึงออกโฉนดต้องเป็นที่ดินที่มีสิทธิ์ในที่ดินได้ครอบครองและทำประโยชน์แล้ว และเป็นที่ดินที่จะออกโฉนดที่ดินได้ตามประมวลกฎหมาย แต่ห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดินสำหรับที่ดิน ดังต่อไปนี้

๑. ที่ดินที่ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกัน

๒. ที่เขา ที่ภูเขาที่ หรือที่สงวนหวงห้าม หรือที่ดินที่ทางราชการเห็นว่าควรสงวนไว้เพื่อทรัพยากรธรรมชาติ

ประกาศกระทรวงมหาดไทย (ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๔๙๙) เรื่อง กำหนดเขตหวงห้ามที่เขาหรือภูเขาตามความในมาตรา ๙ (๒)

มติกรม. เมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๒๘ เห็นชอบกับนโยบายป่าไม้แห่งชาติ—> ซึ่งมีส่วนเกี่ยวข้องกับ ที่เขาภูเขาที่มีการหวงห้ามตามประกาศ กระทรวงมหาดไทยในเรื่องของกำหนดพื้นที่ความลาดชัน ๓๕% ขึ้นไปไว้เป็นพื้นที่ป่าไม้ โดยไม่อนุญาตให้มีการออกโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่มีการชะล้างหน้าดินสูง ไม่เหมาะสมแก่การเกษตร)

กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ข้อ ๑๕ กำหนดที่ดินที่ต้องห้ามมิให้ออกหนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดินไว้ซึ่งรวมถึงพื้นที่เขา ที่ภูเขา และพื้นที่ที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามตามมาตรา ๙(๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินแต่ไม่รวมถึงที่ดินซึ่งผู้ครอบครองมีสิทธิ์ครอบครอง โดยขอบด้วยกฎหมายตามประมวลกฎหมายที่ดิน—>ปัจจุบันที่เขาที่ภูเขาปริมาตรรอบที่เขาหรือภูเขา ๔๐ เมตรจึงเป็นที่ดินต้องห้ามมิให้ออกโฉนดที่ดินด้วย

มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๓๘ : มีมติ เห็นชอบกับความเห็นและข้อเสนอแนะของ ป.ป.ช. กำหนดคำนิยามของคำว่าที่เขา ที่ภูเขา ดังนี้

-ที่เขา : ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบๆ น้อยกว่า ๖๐๐ เมตร

-ที่ภูเขา : ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบๆ ตั้งแต่ ๖๐๐ เมตรขึ้นไป

มีข้อเสนอแนะ ให้กรมพัฒนาที่ดินนำเอาคำนิยามและหลักเกณฑ์ดังกล่าวไปกำหนดที่เขาที่ภูเขาลงในแผนที่ภูมิประเทศของกรมแผนที่ทหารมาตราส่วน ๑:๕๐,๐๐ —> ส่วนการตรวจสอบพื้นที่จริง **เห็นควรมีคณะกรรมการขึ้นพิจารณาตรวจสอบประกอบขอบเขตที่ปรากฏในแผนที่ซึ่งกรมพัฒนาที่ดินกำหนดไว้**

#### การรายงานผลการตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวร

๑) การคืนเรื่อง : มี ๒ กรณีดังนี้

กรณีที่ ๑ เอกสารประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วนไม่ถูกต้อง แบ่งเป็น ๓ กรณี ดังนี้ ๑. แผนที่ภูมิประเทศการย่อขยาย ๒. เอกสาร ร.ว.๙ ไม่มีค่าพิกัดครอสมแปลง ๓. เอกสารไม่เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีที่ ๒ ตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบในแผนที่ภูมิประเทศ ๑: ๕๐,๐๐๐ ไม่สอดคล้องกับรูปแปลงจาก ร.ว. ๙ หรือ ร.ว.๒๕ จ

๒) การแจ้งผลการตรวจสอบ

กรมพัฒนาที่ดินจะแจ้งผลการตรวจสอบ“เฉพาะบริเวณที่ขอตรวจสอบเท่านั้น” โดยจะแจ้งผลการตรวจสอบพื้นที่เกิน ๓๕% และไม่เกิน ๓๕% ทั้งในเขตเขาและนอกเขตเขา

\*\*\*เอกสารแจ้งผลประกอบด้วย ๑.หนังสือแจ้งผล ๒.แผนที่แสดงผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ



(นายณัฐพร สิทธิวัฒน์)

ตำแหน่ง นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ

ผู้เข้ารับการฝึกอบรม



# กรมพัฒนาที่ดิน

ขอมอบประกาศนียบัตรฉบับนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายณัฐพร สิทธิวัฒน์

ได้ผ่านการฝึกอบรมการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ ระบบ LDD e-Training

หลักสูตร “การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ ความลาดชันเกิน ๓๕% ”

รุ่นที่ 1/2567 : ตุลาคม 2566 - มีนาคม 2567

(นายปราโมทย์ ยาใจ)  
อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน



# กรมพัฒนาที่ดิน

ขอมอบประกาศนียบัตรฉบับนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายณัฐพร สิทธิวัฒน์

ได้ผ่านการฝึกอบรมการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ ระบบ LDD e-Training

หลักสูตร "แหล่งน้ำในไร่นานอกเขตชลประทาน"

รุ่นที่ 1/2567 : ตุลาคม 2566 - มีนาคม 2567

(นายปราโมทย์ ยาใจ)

อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน