

สรุปบทเรียน

LDD e-Training หลักสูตร การจำแนกประเภทที่ดินและการตรวจสอบพื้นที่ ความลาดชันเกิน 35 %

โดย นางสาวพิมพ์คุณัช ตั้งตระการพงษ์ ตำแหน่งนักสำรวจดินชำนาญการพิเศษ
กลุ่มวางแผนการใช้ที่ดิน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓

1. การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี

1.1. ที่มาของที่เขา ที่ภูเขา ปริมาณรอบภูเขาหรือเขา 40 เมตร

ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 เรื่องข้อเสนอแนะเพื่อป้องกันการทุจริต และ ประพฤติมิชอบเกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามโครงการพัฒนากรรมที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบกับความเห็นและข้อเสนอแนะของคณะกรรมการ ป.ป.ป. (ป.ป.ช.) ที่ได้พิจารณา ร่วมกับกระทรวงมหาดไทย กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และผู้ทรงคุณวุฒิมีมติให้กำหนดคำนิยามของคำว่า ที่เขา ที่ภูเขา ดังนี้

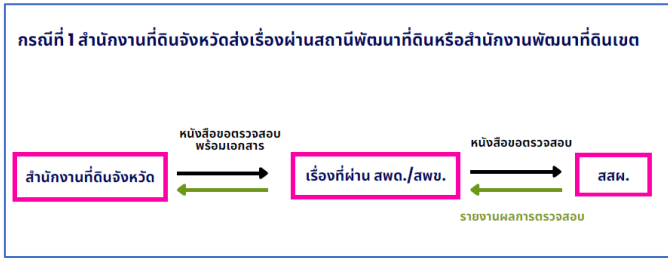
- **ที่เขา** หมายถึง ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบๆ (Surrounding) น้อยกว่า 600 เมตร
 - **ที่ภูเขา** หมายถึง ส่วนของพื้นที่ที่สูงจากบริเวณรอบๆ (Surrounding) ตั้งแต่ 600 เมตรขึ้นไป
- โดยมีข้อเสนอแนะ ให้กรมพัฒนาที่ดินนำเอาคำนิยาม ความหมาย และหลักเกณฑ์ดังกล่าวไปกำหนด ที่เขา ที่ภูเขา ลงในแผนที่ภูมิประเทศของกรมแผนที่ทหารมาตราส่วน 1 : 50,000 ส่วนการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง เห็นควรมีคณะกรรมการขึ้นพิจารณาตรวจสอบประกอบขอบเขตที่ปรากฏในแผนที่ซึ่งกรมพัฒนาที่ดินกำหนดไว้

1.2 หลักฐานที่ต้องส่งให้กรมพัฒนาที่ดิน ใช้ประกอบการพิจารณาตรวจสอบ

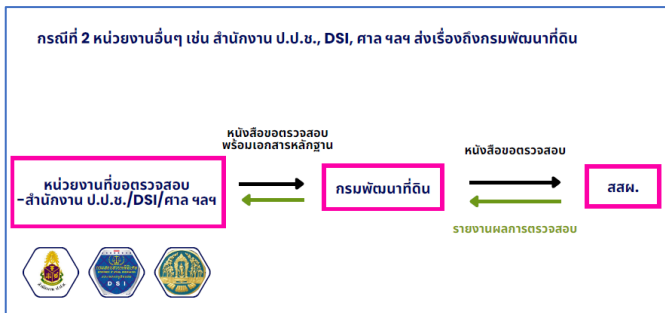
- 1) สำเนาแผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน 1:50,000 ลำดับชุด L7017 ของกรมแผนที่ทหาร
- 2) เอกสารแนบประกอบการพิจารณา เช่น สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.9) แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว.25จ)
- 3) เอกสารอ้างอิงถึงหรือหลักฐานทางที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.3 น.ส.3ก
- 4) การรับรองสำเนา ด้วยลายเซ็นจริงหมึกสีน้ำเงินของเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานที่ส่งมาให้ตรวจสอบ

2. การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35% และพื้นที่เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่มาตราส่วน 1:50,000

2.1. สำนักงานที่ดินจังหวัดส่งเรื่องผ่านสถานีพัฒนาที่ดินหรือสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต



2.2. หน่วยงานอื่นๆ เช่น สำนักงาน ป.ป.ช., DSI, ศาล ฯลฯ ส่งเรื่องถึงกรมพัฒนาที่ดิน



3.การรายงานผลการตรวจสอบ

การรายงานผลการตรวจสอบ แบ่งออกเป็น 2 กรณีดังนี้

1.การคืนเรื่อง แบ่งเป็น 2 กรณี

- 1) กรณีที่ 1 เอกสารประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้อง แบ่งเป็น 3 กรณีย่อย ดังนี้
 - กรณีที่ 1.1 แผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:50,000 ของกรมแผนที่ทหาร ย่อ-ขยาย
 - กรณีที่ 1.2 ร.ว.9 ไม่มีค่าพิกัดครอบคลุมแปลง
 - กรณีที่ 1.3 เอกสารไม่เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2) กรณีที่ 2 ตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบในแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1 :50,000 ของกรมแผนที่ทหาร ไม่สอดคล้องกับรูปแปลงจาก ร.ว.9 หรือ ร.ว.25จ

2.การแจ้งผลการตรวจสอบ

สีแดง = เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขา มีความลาดชันเกิน 35 เปอร์เซ็นต์

สีม่วง = เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขา มีความลาดชันไม่เกิน 35 เปอร์เซ็นต์

สีเหลือง = เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขา มีความลาดชันไม่ถึง 35 เปอร์เซ็นต์

สีน้ำตาล = เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขา มีความลาดชันเกิน 35 เปอร์เซ็นต์



• รูปแบบแผนที่แจ้งผลการตรวจสอบ

สรุป การ

ตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35% และ

พื้นที่เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่มาตราส่วน 1:50,000

การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35% และพื้นที่เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่มาตราส่วน 1:50,000 ลำดับชุด L7017 ของกรมแผนที่ทหาร เป็นภารกิจซึ่งกรมพัฒนาที่ดินดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2538 โดยการนำนิยามของพื้นที่เขา ภูเขา และหลักเกณฑ์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างไปกำหนดที่พื้นที่เขา ภูเขา ลงในแผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน 1:50,000 ลำดับชุด L7017 ของกรมแผนที่ทหารไปใช้ในการจัดทำแผนที่แสดงเขตเขา ภูเขา ก่อน แล้วจึงจัดทำแผนที่แสดงเขตพื้นที่ความลาดชันเกิน 35 เปอร์เซ็นต์ การจัดทำแผนที่ดังกล่าวไม่มีการรังวัดหรือตรวจสอบในพื้นที่จริงแต่อย่างใดแผนที่ที่ได้จัดทำขึ้นจึงมีลักษณะเป็นข้อมูลเชิงวิชาการ ดังนั้น การนำแผนที่ดังกล่าวไปใช้เพื่อประกอบการพิจารณาของหน่วยงานที่ร้องขอจึงเป็นกรณีที่หน่วยงานนั้นต้องดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจที่กฎหมายกำหนดไว้

สรุปบทเรียนโดย พิมพ์คุณซ์ ตั้งตระการพงษ์

จากการอบรมระบบการฝึกอบรมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ E-TRAINING



กรมพัฒนาที่ดิน

ขอมอบประกาศนียบัตรฉบับนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวพิมพ์คุณัช ตั้งตระการพงษ์

ได้ผ่านการฝึกอบรมการเรียนรู้ผ่านสื่อออนไลน์ ระบบ LDD e-Training

หลักสูตร “การจำแนกประเภทที่ดิน และการตรวจสอบพื้นที่ ความลาดชันเกิน ๓๕% ”

รุ่นที่ 1/2567 : ตุลาคม 2566 - มีนาคม 2567

(นายปราโมทย์ ยาใจ)
อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน