



สรุปบทเรียนจากการพัฒนาความรู้

หลักสูตร

การจำแนกประเภทที่ดินและการตรวจสอบ

พื้นที่ความลาดชันเกิน 35 %

จัดทำโดย นายกิตติธัช นาคฤทธิ์

การจำแนกประเภทที่ดินเป็นการแบ่งพื้นที่ป่าไม้ ออกเป็น 2 ประเภท คือ 1.พื้นที่รักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร และ 2.พื้นที่ที่กันออกเพื่อเป็นที่จัดสรรเพื่อการเกษตรกรรมหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่น

ป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2504 เป็นพื้นที่ที่กำหนดเขตป่าคร่าวๆ เพื่อที่ทางราชการจะได้ดำเนินการสำรวจและจำแนกต่อไป ว่าพื้นที่บริเวณใดให้เป็นป่าไม้ถาวร หรือพื้นที่บริเวณใดไม่เหมาะสมให้เป็นป่าไม้ถาวร

ป่าไม้ถาวร พื้นที่ป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2504 และป่าที่จะเปิดจัดสรรเพื่อเกษตรกรรม ที่นำมาทำการสำรวจจำแนกประเภทที่ดิน พื้นที่ใดสมควรสงวนเป็นพื้นที่ป่าไม้ที่แน่นอน ให้ยกเลิกเขต ป่าไม้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2504 และให้ถือเขตพื้นที่ป่าไม้ตามที่คณะกรรมการการจำแนกประเภทที่ดินได้จำแนกไว้เป็นพื้นที่ป่าไม้ถาวร

ป่าชุมชนตามมติคณะรัฐมนตรี พื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวร เพื่อเป็นป่าชุมชน

(มีลักษณะเป็นป่า มีขนาด ไม่เกิน 500 ไร่ และไม่อยู่ติดเขตป่าสงวนแห่งชาติ)

หลักเกณฑ์การพิจารณาการจำแนกประเภทที่ดินของคณะกรรมการพัฒนาที่ดิน

พื้นที่ซึ่งจะต้องรักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร	พื้นที่ป่าไม้ถาวรซึ่งจำแนกออกเป็นที่ทำกิน และใช้ประโยชน์อื่นๆ
1.มีสภาพเป็นป่าไม้	1.เหมาะแก่การเกษตร ถือครองและทำประโยชน์แล้ว
2.ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ ชั้น 1 ,2 หรือ ชั้น 3 ที่ความลึกของดินน้อยกว่า 50 ซม.	2.สภาพป่า เนื้อที่ไม่เกิน 500 ไร่ ให้จำแนกออกเป็นป่าชุมชน เว้นแต่กรณีที่มีพื้นที่ติดต่อกับป่าสงวนแห่งชาติ,อุทยานแห่งชาติเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หรืออยู่ในเขตพื้นที่ป่าโครงการฯ
3.หน่วยงานหรือโครงการกรมป่าไม้	3.ที่สาธารณประโยชน์
4.ดินไม่สามารถใช้ในทางเกษตรกรรมได้	4.ที่ของหน่วยราชการ
5.เกาะ ภูเขา หรือพื้นที่ซึ่งมีความลาดชันเกิน 35%	5.เขตห้ามล่าสัตว์ ที่ราษฎรมี น.ส. 3 ถือครองอยู่แล้ว

พื้นที่ซึ่งจะต้องรักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวร	พื้นที่ป่าไม้ถาวรซึ่งจำแนกออกเป็นทำกิน และใช้ประโยชน์อื่นๆ
6.ป่าชายทะเล, ป่าชายเลน, ป่าที่เกาะ	
7.ป่าที่เป็นเกาะและไม่มีเอกสารสิทธิ์	
8.ป่าชายเลน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2530	

จังหวัดที่ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ถาวร 9 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสงคราม นครปฐม พระนครศรีอยุธยา อ่างทอง และสิงห์บุรี

เอกสารหลักฐานที่ต้องส่งให้กรมพัฒนาที่ดินใช้ประกอบการพิจารณาตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวร ดังนี้

1.กรณีหมายตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบบนสำเนาแผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน 1:50,000

- ต้องเป็นแผนที่ลำดับชุด L7017 พร้อมระบุลำดับชุดและเลขระวาง
- ค่าพิกัดกริดทางเหนือ และทางตะวันออก
- รูปแปลงในแผนที่ต้องเป็น polygon
- การรับรองสำเนาถูกต้อง
- เส้นกริดที่ปรากฏในแผนที่อยู่บนแผนที่ต้องเป็นเส้นกริดของแผนที่ภูมิประเทศเท่านั้น

2.หากต้องการตรวจสอบความถูกต้องและแม่นยำในตำแหน่งที่ขอ ให้ส่งเอกสารดังนี้

- แบบคำนวณเนื้อที่ ร.ว. 25จ
- สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.9)
- ค่าพิกัดรอบแปลง พร้อมแผนที่ประกอบ

หมายเหตุ เอกสารตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบหลายฉบับต้องมีความสอดคล้องกันจึงจะรายงานผลการตรวจสอบ, ตำแหน่งที่ขอให้ตรวจสอบบนแผนที่ภูมิประเทศลำดับชุด L7018 ไม่สามารถตรวจสอบได้, ค่าพิกัดที่อยู่บนพื้นหลักฐานอ้างอิง WGS 1984 ไม่สามารถตรวจสอบได้

การรายงานผลการตรวจสอบแนวเขตป่าไม้ถาวร เอกสารที่แจ้งผลการตรวจสอบ ดังนี้

1.แผนที่ตรวจสอบการจำแนกประเภทที่ดิน ประกอบด้วย รูปแปลงที่ขอให้ตรวจสอบ และแผนที่การจำแนกประเภทที่ดิน พร้อมเครื่องหมายแผนที่ ซึ่งแผนที่การจำแนกประเภทที่ดินมี มาตราส่วน 1:50,000 และ 1:4,000

2.หนังสือรายงานผลการตรวจสอบ กรณีเป็นหน่วยงานภายใน สพข. และสพด. จะเป็นบันทึกความหากเป็นหน่วยงานภายนอก จะเป็นหนังสือครุฑ

สสพ.ดำเนินการตรวจสอบตำแหน่งที่ร้องขอตามเอกสารหลักฐาน 4 ประเภท ได้แก่

- 1.ตำแหน่งที่หมายมาในแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:50,000 ที่แนบมา
- 2.ตำแหน่งจากข้อมูลค่าพิกัดในสำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว.9)
- 3.ตำแหน่งจากข้อมูลค่าพิกัดที่แจ้งไว้ในสำเนาแบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. 25จ.)
- 4.ตำแหน่งที่หมายมาในแผนที่.....

การตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35% และพื้นที่เขา ภูเขา โดยใช้แผนที่ มาตรฐาน 1:50,000

หลักฐานที่ต้องส่งให้กรมพัฒนาที่ดินใช้ประกอบการพิจารณาตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35%

- 1.สำเนาแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:50,000 ลำดับชุด L7017 ของกรมแผนที่ทหาร
- 2.เอกสารแนบประกอบการพิจารณา ได้แก่ สำเนารูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว. 9) แบบคำนวณเนื้อที่ (ร.ว. 25 จ)
- 3.เอกสารที่อ้างถึง หรือหลักฐานทางที่ดิน ได้แก่ โฉนดที่ดิน น.ส. 3 และน.ส. 3 ก.
- 4.การรับรองสำเนา เอกสารที่ต้องรับรองสำเนาของเอกสารทุกฉบับด้วยลายเซ็นจริง

การจัดส่งเรื่องการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชัน 35%

- 1.สำนักงานที่ดินจังหวัดส่งเรื่องผ่านสถานีพัฒนาที่ดินหรือสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต
- 2.หน่วยงานอื่นๆ เช่น สำนักงาน ป.ป.ช., DSI, ศาล ฯลฯ ส่งเรื่องถึงกรมพัฒนาที่ดิน

การรายงานผลการตรวจสอบ

การคืนเรื่อง กรณีที่ 1 เอกสารประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้อง ได้แก่ แผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:50,000 ของกรมแผนที่ทหาร ย่อ-ขยาย ร.ว. 9 ไม่มีค่าพิกัดครอบคลุมแปลง และเอกสารไม่เห็นรับรองสำเนาถูกต้อง

การคืนเรื่อง กรณีที่ 2 ตำแหน่ง ที่ขอให้ตรวจสอบในแผนที่ภูมิประเทศ มาตรฐาน 1:50,000 ของกรมแผนที่ทหาร ไม่สอดคล้องกับรูปแปลงจาก ร.ว. 9 หรือร.ว. 25 จ

การแจ้งผลการตรวจสอบ การกำหนดคำอธิบายสัญลักษณ์ ซึ่งกำหนดให้

- สีแดง เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขามีความลาดชันเกิน 35 เปอร์เซ็นต์
- สีม่วง เป็นพื้นที่ที่อยู่ในเขตเขามีความลาดชันไม่เกิน 35 เปอร์เซ็นต์
- สีเหลือง เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขามีความลาดชันไม่ถึง 35 เปอร์เซ็นต์
- สีน้ำตาล เป็นพื้นที่ที่อยู่นอกเขตเขามีความลาดชันเกิน 35 เปอร์เซ็นต์

แหล่งที่มา

หลักสูตร : การจำแนกประเภทที่ดินและการตรวจสอบพื้นที่ความลาดชันเกิน 35 %

บรรยายโดย : นายสมไธดี ดำเนินงาน ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสำรวจและการทำแผนที่

สถาบัน/หน่วยงาน/ระบบ : ระบบฝึกอบรมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (LDD e-Training)

รูปแบบหลักสูตร : บรรยายผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์

ช่วงเวลาการฝึกอบรม : 22 กุมภาพันธ์ 2567