



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง โทร. ๐ ๒๕๗๙ ๕๒๑๓

ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๗๘๔

วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไข
ปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหา
ประโยชน์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

ตามหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนมาก ที่ กค ๐๓๑๒/ว๑๐๓ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง
ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัด
ที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์ตามมติ
คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ โดยแจ้งว่าให้หน่วยงานดำเนินการสำรวจและทบทวน
ความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และให้
พิจารณาส่งคืนที่ราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในทางราชการให้แก่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุ
นั้นตั้งอยู่ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ตรวจสอบแล้ว มีหน่วยงานที่เข้าใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ
จำนวน ๔๙ หน่วยงาน (ตามเอกสารแนบ) ดังนั้น เพื่อให้การเข้าใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุของหน่วยงานต่างๆ
ของกรมพัฒนาที่ดิน เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๙, ๒๐, ๒๑ และ ๒๒
ประกอบกับกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๙ และ ข้อ ๒๐ ได้กำหนดหน้าที่ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุ
และผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุถือปฏิบัติในการใช้ที่ราชพัสดุไว้ จึงเห็นควรแจ้งหน่วยงานที่ใช้
ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ ดำเนินการสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ที่ราชพัสดุให้เหมาะสมกับภารกิจ
และให้พิจารณาส่งคืนที่ราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในทางราชการให้แก่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ เพื่อนำมา
สนับสนุนดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการกรณีดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว แจ้งกลับมายัง
กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ภายในวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอ อธพ. พิจารณา หากเห็นชอบกองคลังจะได้แจ้งให้หน่วยงาน
ส่วนภูมิภาคทราบและดำเนินการต่อไป

(นางธนกร นิมพัทธ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มบริหารสินทรัพย์



ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๗๘๔

ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไข

ปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์

ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

ความเร่งด่วน ปกติ

การดำเนินการ

ส่งจาก: กลุ่มบริหารสินทรัพย์

ผู้ส่ง: นางธนกร นิมพัทธ์

วันเวลาส่ง: ๒๓ พ.ย. ๒๕๖๕ ๑๕:๓๐

เรียน ผอ.กค.

เพื่อโปรดนำเสนอ อพ. พิจารณา

หากเห็นชอบกองคลังจะได้แจ้งให้หน่วยงานส่วนภูมิภาคท

ราบและดำเนินการต่อไป

(นางธนกร นิมพัทธ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มบริหารสินทรัพย์

๒๔ พ.ย. ๒๕๖๕ เวลา ๐๙:๑๘

กองคลัง

เลขรับ ๑๔๓๔๕

วันที่ ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๕

เวลา ๐๙:๔๖

ส่งจาก: กองคลัง

ผู้ส่ง: นางสาวพัชรา ลาภตระกูล

วันเวลาส่ง: ๒๕ พ.ย. ๒๕๖๕ ๑๐:๓๘

เรียน อพ.

เพื่อโปรดทราบและเห็นสมควรแจ้งหน่วยงาน

ส่วนภูมิภาคถือปฏิบัติต่อไป

(นางกัญญาภัค ทองจันทร์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

๒๕ พ.ย. ๒๕๖๕ เวลา ๑๐:๒๕

สำนักอธิบดี

เลขรับ ๓๙๑๖

วันที่ ๒๘ พ.ย. ๒๕๖๕

เวลา ๑๖:๔๙

ส่งจาก: สำนักอธิบดี

ผู้ส่ง: นางสุภัค เหลืองชูเกียรติ

วันเวลาส่ง: ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ ๑๓:๔๙

- ทราบ

- กค. ดำเนินการต่อไป

(นายปราโมทย์ ยาใจ)

อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ เวลา ๑๓:๒๙

กองคลัง

เลขรับ ๑๔๓๔๕

วันที่ ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕

เวลา ๑๓:๕๖

ส่งจาก: กองคลัง

ผู้ส่ง: นางสาวพัชรา ลาภตระกูล

วันเวลาส่ง: ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ ๑๔:๒๔

เรียน ผอ.สพข.๑-๑๒

เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการและแจ้งหน่วยงาน

ในสังกัดที่เกี่ยวข้องดำเนินการและถือปฏิบัติต่อไป

(นางกัญญาภัค ทองจันทร์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ เวลา ๑๔:๒๑

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗

เลขรับ ๔๘๔๒

วันที่ ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕

เวลา ๑๔:๔๓

ส่งจาก: กองคลัง

ผู้ส่ง: นางสาวพัชรา ลาภตระกูล

วันเวลาส่ง: ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ ๑๔:๒๔

เรียน ผอ.สพข.๑-๑๒

เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการและแจ้งหน่วยงาน

ในสังกัดที่เกี่ยวข้องดำเนินการและถือปฏิบัติต่อไป

(นางกัญญาภัค ทองจันทร์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

๒๙ พ.ย. ๒๕๖๕ เวลา ๑๔:๒๑

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๔

เลขรับ (รอรับ)

วันที่

เวลา

หน่วยงาน กรมพัฒนาที่ดิน

ที่ราชพัสดุ

ลำดับ	หน่วยงาน	จำนวน (แปลง)	เนื้อที่ของ หน่วยงาน (ไร่-งาน-ตรว.)	เลขที่เอกสาร
1	หน่วยงานส่วนกลาง	1	35-2-32	กท.1035
2	ศูนย์วิจัยการอนุรักษ์ดินและน้ำ	1	573-0-03	นม.517(บางส่วน)
	สพข.1			
3	สำนักพัฒนาที่ดินเขต 1	2	99-1-80 50-0-00	ปท.578 ปท.579
4	สถานีพัฒนาที่ดินกรุงเทพมหานคร	1	11-3-24	กท.1044
5	สถานีพัฒนาที่ดินสมุทรปราการ	1	31-0-58	สป.630 632 (บางส่วน)
6	สถานีพัฒนาที่ดินนนทบุรี	1	2-0-0	นบ.914-917
7	สถานีพัฒนาที่ดินพระนครศรีอยุธยา	1	13-0-26	อย.615
8	สถานีพัฒนาที่ดินอ่างทอง	1	20-2-50	อท.386
9	สถานีพัฒนาที่ดินสระบุรี	1	109-0-53	สบ.74
10	สถานีพัฒนาที่ดินนครนายก	2	45-0-18 22-0-86	นย.304 นย.44
11	สถานีพัฒนาที่ดินนครปฐม	2	312-0-75 85-0-42	นจู.449 นจู.553
	สพข.2			
12	สถานีพัฒนาที่ดินชลบุรี	1	66-3-23	ชบ.183
13	สถานีพัฒนาที่ดินจันทบุรี	1	242-3-83.10	จบ.307
14	สถานีพัฒนาที่ดินตราด	1	102-0-25	ตร.448
	สพข.3			
15	สถานีพัฒนาที่ดินชัยภูมิ	1	143-3-17	ชย.518(บางส่วน)
	สพข.4			
16	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 4	1	12-2-95	อบ.35 (15618)
17	สถานีพัฒนาอุบลราชธานี	1	194-1-37	อบ.1315
18	สถานีพัฒนาที่ดินยโสธร	1	31-0-11	ยส.49 (บางส่วน)
19	สถานีพัฒนาที่ดินศรีสะเกษ	1	324-0-3.90	สก.661
20	สถานีพัฒนาที่ดินร้อยเอ็ด	1	628-1-02	รอ.1686 (บางส่วน)

ลำดับ	หน่วยงาน	จำนวน (แปลง)	เนื้อที่ของ หน่วยงาน (ไร่-งาน-ตรว.)	เลขที่เอกสาร
21	สถานีพัฒนาที่ดินนครพนม	1	323-2-73.90	นพ.1314
	สพข.5			
22	สพด.สกลนคร	1	131-0-0	สน.1223
	สพข.6			
23	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 6 แปลงขยายพัธุ์หญ้าแฝกแม่แตง	2	132-2-88 84-3-3.20	ชม.1723(บางส่วน) ชง.1068
24	สถานีพัฒนาที่ดินเชียงใหม่	2	171-3-45 10-2-06	ชม.1723 (บางส่วน) ชม.866
25	สถานีพัฒนาที่ดินลำปาง	3	790-3-86.40 250-3-62 129-2-28.10	ลป.36 ลป.38 ลป.313
26	สถานีพัฒนาที่ดินแม่ฮ่องสอน	1	15-1-23	มส.33
27	ศูนย์ปฏิบัติการพัฒนาที่ดินโครงการ หลวง	1	250-0-0	ชม.1068
	สพข.7			
28	สถานีพัฒนาที่ดินน่าน	3	296-0-0 6-3-0 14-0-0	นน.926 นน.927 นน.928
29	สถานีพัฒนาที่ดินแพร่	1	257-1-61	พร.1078 (บางส่วน)
30	สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย	1	150-0-0	ชร. 163
	สพข.8			
31	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 8	1	3-2-00	พล. 409
32	สถานีพัฒนาที่ดินเลย	1	42-2-82.70	ลย. 925
33	สถานีพัฒนาที่ดินเพชรบูรณ์	1	584-0-21	พช. 861 (บางส่วน)
	สพข.9			
34	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 9	1	3-0-00	นว.763
35	สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์	1	241-0-35	นว.1338

ลำดับ	หน่วยงาน	จำนวน (แปลง)	เนื้อที่ของ หน่วยงาน (ไร่-งาน-ตรว.)	เลขที่เอกสาร
36	สถานีพัฒนาที่ดินกำแพงเพชร	5	24-2-15.18 5-0-90 24-0-37.3 2-0-45 3-1-7	กพ. 407 กพ. 665 กพ. 621 กพ.622 กพ.623
37	สถานีพัฒนาที่ดินตาก	2	294-2-50 3-3-37	ตก. 207 ตก. 173(บางส่วน)
	สพข.10			
38	สถานีพัฒนาที่ดินกาญจนบุรี	1	80-3-55	กจ.105 (บางส่วน)
39	สถานีพัฒนาที่ดินเพชรบุรี	1	47-2-42	พบ.373
40	สถานีพัฒนาที่ดินประจวบคีรีขันธ์	1	348-2-2.5	ปข.441
41	สถานีพัฒนาที่ดินสมุทรสงคราม	1	5-0-00	สส.77
42	สถานีพัฒนาที่ดินสมุทรสาคร	3	48-3-34 53-0-96 12-1-95	สก.4 สก.5 สก.6
43	โครงการหนองพลับฯ	1	524-2-22	ปข.310
	สพข.11			
44	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 11	1	5-1- 42.5	สฎ.498
45	สถานีพัฒนาที่ดินภูเก็ต	1	2-2-00	ภก.304
46	สถานีพัฒนาที่ดินพังงา	1	169-3-64	พง.495
	สพข.12			
47	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 12	1	49-2-35.50	สข.1101
48	สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส	1	9-1-34.2	นธ.592
49	ศูนย์ศึกษาการพัฒนาพิกุลทอง	2	472-1-7	นธ.658 นธ.659
	รวม	66		

หมายเหตุ ที่ราชพัสดุ จำนวน 49 หน่วยงาน 66 แปลง

ด่วนมาก



ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๑๐๓

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

กรมพัฒนาที่ดิน
เลขที่ ๑๒๖๓๕
วันที่ ๓ พย ๖๕
เวลา ๑๕.๕๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไข ปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๑๕๔๗๓ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ รับทราบผลการพิจารณารายงาน การพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศ ด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการธิการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา มีข้อเสนอแนะ แนวทางในการดำเนินงานเชิงนโยบายและเชิงปฏิบัติ ในประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้กรมธนารักษ์ และหน่วยงานของรัฐที่ใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งมอบที่ดินส่วนที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือที่ดินที่มีการบุกรุกค้ำไถ่กรมธนารักษ์ เพื่อนำไปจัดประโยชน์ให้ประชาชนตามกระบวนการและขั้นตอนของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือกรมธนารักษ์จัดประโยชน์ให้ประชาชนเช่า และกรมธนารักษ์ได้มีข้อเสนอแนะให้หน่วยงานของรัฐ ที่ใช้ที่ดินราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนถึงความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ ให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และเกิดประโยชน์และคุ้มค่าสูงสุด โดยกรมธนารักษ์ จะต้องดำเนินการและประสานงานกับส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ใช้ที่ดินราชพัสดุหรือ ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุดำเนินการให้ได้มาซึ่งข้อมูล และพิจารณาทบทวนความจำเป็นของการใช้ ประโยชน์และการครอบครองที่ดินราชพัสดุ พร้อมเสนอแนวทางในการบริหารจัดการ และรายงานผลต่อคณะรัฐมนตรี โดยเร็ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า

๑. ตามพระราชบัญญัติที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๙ บทบัญญัติของกฎหมายกำหนด วัตถุประสงค์ของที่ดินราชพัสดุไว้ เพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการเกี่ยวกับการปฏิบัติหน้าที่ตามอำนาจของ ส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมาตรา ๒๐ และมาตรา ๒๑ ได้บัญญัติหน้าที่ของส่วนราชการ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ใช้ที่ดินราชพัสดุไว้ให้ถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินราชพัสดุ ซึ่งหากผู้ใช้ที่ดินราชพัสดุ ไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้ที่ดินราชพัสดุไม่เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ ในมาตรา ๒๒ บทบัญญัติ ของกฎหมายได้กำหนดให้กรมธนารักษ์มีอำนาจในการเรียกคืนที่ดินราชพัสดุจากส่วนราชการและองค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นได้ ประกอบกับบทกฎหมายการใช้ที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๙ และข้อ ๒๐ ได้กำหนดหน้าที่ ให้ผู้ใช้ที่ดินราชพัสดุและผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินราชพัสดุไว้ โดยให้จัดทำรายงาน เสนอต่อกรมธนารักษ์เกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ดินราชพัสดุ เสนอกรมธนารักษ์ภายใน

เดือนกันยายน...

เดือนกันยายนของทุกปี และในกรณีที่ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเล็กใช้ที่ราชพัสดุแล้วให้ส่งคืนให้แก่กรมธนารักษ์ ดังนั้น จึงขอให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือครอบครองที่ราชพัสดุปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุอย่างเคร่งครัด

๒. ปัจจุบันส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีการครอบครองที่ราชพัสดุมากเกินความต้องการใช้ประโยชน์ หรือครอบครองที่ดินโดยไม่ได้ทำประโยชน์และมักมีการบุกรุกทำให้เกิดปัญหาตามมามากมาย ทำให้การใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุไม่คุ้มค่ากับศักยภาพของที่ดินจึงมีความจำเป็นที่จะต้องให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุและผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น เพื่อเป็นการบริหารจัดการที่ราชพัสดุให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด ดังนั้น จึงขอให้ท่านแจ้งหน่วยงานในสังกัดทราบ พร้อมทั้งพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และให้พิจารณาส่งคืนที่ราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการให้แก่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุนั้นตั้งอยู่ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล เช่น การจัดที่ดินให้กับหน่วยงานที่มีความจำเป็น การดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) เพื่อให้เกิดประโยชน์กับประชาชน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ และข้อเสนอแนะของคณะกรรมการธิการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการกรณีดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ขอได้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เพื่อรายงานผลให้คณะรัฐมนตรีทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจำเรญ โพธิ์ยอด)

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทร. ๐-๒๒๘๘-๕๑๘๐

โทรสาร ๐-๒๖๑๘-๓๑๐๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย



เล่มรายงานการศึกษาฯ

สป.กค. เลขรับ 12566
23 มิ.ย. 65 เวลา 10:29
ที่ นร0503/ว(ล)15473
ลว 21 มิ.ย. 65



๗



เลขที่ 2180

22 มิ.ย. 65

รองปลัดฯ จำเลย

รับที่ 1124

วันที่ 23 มิ.ย. 65

เวลา 13:30 น.

สร.กค. เลขรับ 5096
22 มิ.ย. 65 เวลา 06:03
ที่ นร0503/ว(ล)15473
ลว 21 มิ.ย. 65



๗

ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๖๕๔๗๓

๒๑

มิถุนายน ๒๕๖๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบก ในประเด็นทรัพยากรดิน ของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สพ.พรมต.พรมต. ๔23.๖๖๖๖๖๖ 11 มิ.ย. 65

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๑๐๖ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๐๘๐๑/๑๔๕๑

ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕ และเอกสารประกอบ

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๐๘๐๑/๑๔๕๑

ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ และเอกสารประกอบ

ตามที่ได้แจ้งคำสั่งรองนายกรัฐมนตรี (นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฎ์) สั่งและปฏิบัติราชการแทนนายกรัฐมนตรีพิจารณาแล้วมีคำสั่งให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เป็นหน่วยงานหลักรับรายงานและข้อเสนอแนะของคณะกรรมการฯ ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงการคลัง กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของรายงานและข้อเสนอแนะดังกล่าว และสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวในภาพรวม แล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่ง เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เสนอผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษาในเรื่องดังกล่าวไปเพื่อดำเนินการ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ รับทราบผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบก ในประเด็นทรัพยากรดินของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ และแจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภาทราบต่อไป

ส่ง กรมธนารักษ์

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภาทราบแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายจำเริญ โพธิยอด)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านทรัพยากร

๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๕

กองนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๓๖๒ (ภายใน)

ติดต่อขอสิ่งที่ส่งมาด้วย (ไฟล์เอกสาร)

สำนักงานรัฐมนตรี (สป.กค.)

02-126-5800 ต่อ 2438 / 2408

(นางสาวอลิสสา มาพมงคล)

ผู้อำนวยการกองนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

เรียน ปลัดกระทรวงการคลัง

เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

(นายอารักษ์ โพธิ์ทิต)

เลขานุการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

(แจ้งมติ/17)

saraban@soc.go.th

อัครราชบัณฑิตยสถาน ๕๖/๕๖.๖๖๖๖

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๐๘๐๑/ ๑๕๕๖



กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๗๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานการพิจารณาศึกษา เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบก ในประเด็นทรัพยากรดิน ของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๐๕ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ และหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๔๓๓๗ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเสนอข้อพิจารณาต่อรายงานการพิจารณาศึกษาฯ จากหน่วยงานในกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย และสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการรัฐมนตรีแจ้งให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ปฏิบัติตามคำสั่งรองนายกรัฐมนตรี (นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฎ์) พิจารณาแนวทางและความเหมาะสมของรายงานการพิจารณาศึกษา เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบกในประเด็นทรัพยากรดินของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา และสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวในภาพรวมเสนอสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้มอบหมายให้กรมพัฒนาที่ดินเป็นหน่วยงานเจ้าภาพหลักรวบรวมผลการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ๗ หน่วยงาน และจากหน่วยงานอื่น ได้แก่ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย และสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยสรุปข้อคิดเห็นในภาพรวมดังนี้

๑. ประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หน่วยงานของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ สำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และกรมพัฒนาที่ดินซึ่งมีแผนงานโครงการสนับสนุนในด้านการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพด้วยการสนับสนุนกิจกรรมด้านการอนุรักษ์ดินและน้ำ ส่งเสริมระบบวนเกษตร เกษตรอินทรีย์ เกษตรทฤษฎีใหม่ และส่งเสริมการปลูกพืชสมุนไพรในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายและแผนบริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรดินของประเทศระยะ ๕ ปี (๒๕๖๖-๒๕๗๐) ของ สคทช. ในยุทธศาสตร์ที่ ๔ การกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรมเพื่อให้ผู้ยากไร้มีที่ดินเพียงพอต่อการดำรงชีพ ความเป็นอยู่ที่ดี และเพื่อลดความเหลื่อมล้ำในการถือครองที่ดินในสังคม

โดยมีข้อคิดเห็นเพิ่มเติมจากกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ในการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่มุ่งเน้นการอนุรักษ์และการใช้ประโยชน์ระหว่างพื้นที่ป่าไม้และพื้นที่เกษตรกรรมให้เกิดความสมดุลในการใช้ประโยชน์อย่างยั่งยืน สคทช. มีข้อคิดเห็นต่อการกำหนดพื้นที่ป่าไม้ของประเทศไทยให้สอดคล้องกับการกำหนดพื้นที่สีเขียวทุกประเภทตามเป้าหมายของแผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ รวมทั้ง กรมพัฒนาที่ดิน

/เสนอให้มี...

เสนอให้มีการจำแนกประเภทที่ดิน กำหนดมาตรการด้านการอนุรักษ์ดินและน้ำ และลดความเสื่อมโทรมของที่ดินในพื้นที่ลาดชันและมีความเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลายของดินซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในพื้นที่ป่า

๒. ประเด็นการปรับปรุงคุณภาพดิน กรมพัฒนาที่ดินมีแผนงานโครงการสนับสนุนการปรับปรุงคุณภาพดินครอบคลุมพื้นที่ดินปัญหาและมีข้อจำกัดทางการเกษตรทั้งประเทศ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวมีการบูรณาการร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินงานระดับแปลงใหญ่และรายแปลงเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตและลดต้นทุน และส่งเสริมให้ความร่วมมือจากภาคเอกชนเพื่อดำเนินการปรับปรุงคุณภาพดินในพื้นที่เป้าหมายระดับตำบล (Smart Tambon) โดยสนับสนุนองค์ความรู้ด้านการพัฒนาที่ดิน การผลิตปุ๋ยอินทรีย์คุณภาพสูง และสนับสนุนปัจจัยการผลิต โดยกรมพัฒนาที่ดินได้ให้ความสำคัญในการติดตามและประเมินผลเพื่อวัดผลสำเร็จในการถ่ายทอดเทคโนโลยีด้านการพัฒนาที่ดิน ซึ่งสอดคล้องกับการขับเคลื่อนนโยบายและแผนการบริหารจัดการดินและทรัพยากรดินของประเทศ ยุทธศาสตร์ที่ ๓ การพัฒนาขีดความสามารถในการใช้ประโยชน์ที่ดินและทรัพยากรดิน เพื่อให้เกษตรกรมีศักยภาพในการใช้ที่ดินและทรัพยากรดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด และนโยบายสำคัญของกระทรวงด้านการบริหารจัดการทรัพยากรการเกษตรและสิ่งแวดล้อมอย่างสมดุลและยั่งยืน

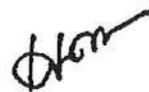
โดยมีข้อคิดเห็นเพิ่มเติมจากกรมส่งเสริมการเกษตร และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพิ่มเติมว่า ควรจัดทำแผนบูรณาการการปรับปรุงคุณภาพดินและการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อลดต้นทุนและเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต รวมทั้งการพัฒนาศักยภาพเกษตรกรผู้ใช้ประโยชน์ที่ดิน

๓. ประเด็นการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดิน กรมพัฒนาที่ดินเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการพัฒนาที่ดินเพื่อสนับสนุนการปรับเปลี่ยนการผลิตในพื้นที่ไม่เหมาะสมตาม Agri-Map โดยมีมาตรการสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรปรับเปลี่ยนการผลิตให้เหมาะสม จากตัวอย่างของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ ส่งเสริมให้เกษตรกรปลูกพืชตามความเหมาะสมของที่ดินโดยนำข้อมูลจาก Agri-map ไปใช้ประกอบการพิจารณาการให้เงินกู้แก่เกษตรกร ทำให้เกษตรกรปลูกพืชได้ตามความเหมาะสมของที่ดินและตรงตามความต้องการของตลาดเกิดการใช้ที่ดินอย่างคุ้มค่า

โดยสรุป กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เห็นด้วยกับข้อเสนอแนะดังกล่าว โดยนำข้อเสนอแนะมาขับเคลื่อนการดำเนินงานด้านการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การปรับปรุงคุณภาพดิน และการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยเน้นการกำหนดพื้นที่ในการทำเกษตรกรรม การจัดทำแผนบูรณาการการปรับปรุงคุณภาพดิน และการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดิน และการกำหนดเป้าหมายและระยะเวลาการดำเนินงานให้บรรลุผลตามยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑-๒๕๘๐) ซึ่งเป็นปัจจัยที่จะนำไปสู่ความสำเร็จในการบริหารจัดการทรัพยากรดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

ขอแสดงความนับถือ



(นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

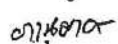
กรมพัฒนาที่ดิน

โทร ๐ ๒๕๓๙ ๐๗๕๒

โทรสาร ๐ ๒๕๓๙ ๐๗๕๒

E-mail: Pld_๓@ltd.go.th

สำเนาถูกต้อง



(นายณัฐมาศ อิติพันธ์)

นิติกร

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๐๘๐๑/๑๗๕๑



กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานการพิจารณาศึกษา เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบก ในประเด็นทรัพยากรดิน ของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๐๘๐๑/๑๕๕๑ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเสนอข้อพิจารณาต่อรายงานการพิจารณาศึกษาฯ จาก กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

ตามหนังสือที่อ้างถึงกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้พิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นการปฏิรูปที่ ๑ ทรัพยากรทางบกในประเด็นทรัพยากรดิน ของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา และสรุปผลการพิจารณาและผลการดำเนินการเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในภาพรวมเสนอสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้รับผลการพิจารณาและข้อเสนอแนะรายงานการพิจารณาการศึกษาฯ เพิ่มเติม จากกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ซึ่งสรุปข้อคิดเห็นได้ดังนี้

๑. ประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีข้อคิดเห็นจากกระทรวงการคลัง ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุตามพระราชบัญญัติที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ การให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ จำนวน ๑๐ ล้านไร่ จากจำนวนที่ดินราชพัสดุที่มีอยู่ทั้งหมด จำนวน ๑๒.๖๑ ล้านไร่ เป็นการให้ประโยชน์ในที่ดินที่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ที่กฎหมายกำหนดไว้แล้ว และเห็นด้วยกับข้อเสนอแนะที่ให้กรมธนารักษ์และหน่วยงานของรัฐที่ใช้ที่ดินราชพัสดุควรพิจารณาสำรวจและทบทวนถึงความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็นและเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุในทางราชการให้เกิดประโยชน์และคุ้มค่าสูงสุด เห็นสมควรเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา ดังนี้ ๑) กำชับให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ใช้ที่ดินราชพัสดุหรือครอบครองที่ดินราชพัสดุ ปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการใช้ที่ดินราชพัสดุอย่างเคร่งครัด ๒) ให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ใช้ที่ดินราชพัสดุหรือครอบครองที่ดินราชพัสดุ ดำเนินการให้ได้มาซึ่งข้อมูลการสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์และการครอบครองที่ดินราชพัสดุ พร้อมเสนอแนวทางในการบริหารจัดการ และรายงานผลต่อคณะรัฐมนตรีโดยเร็ว นอกจากนี้ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีความเห็นว่า การจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต้องคำนึงถึงความสอดคล้องกับนโยบายป่าไม้แห่งชาติ ตามมติ

/คณะรัฐมนตรี....

คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ การจัดที่ดินเพื่อทำการเกษตรของราษฎรในเขตพื้นที่ป่าอนุรักษ์ ต้องดำเนินการให้สอดคล้องกับการอนุรักษ์พื้นที่ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ และ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ รวมทั้งการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรเพื่อให้มีพื้นที่เกษตรกรรมของประเทศเพิ่มมากขึ้น ควรพิจารณาข้อเท็จจริงของพื้นที่ด้วย

๒. ประเด็นการปรับปรุงคุณภาพดิน มีข้อคิดเห็นจากกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ควรให้หน่วยงานรับผิดชอบมีการกระจายงบประมาณให้ทั่วถึงในทุกพื้นที่ รวมทั้งกำหนดแผนหรือแนวทางในการปรับปรุงคุณภาพดิน ตลอดจนส่งเสริมการมีส่วนร่วมและการบูรณาการของหน่วยงานท้องถิ่นและเกษตรกรในการดำเนินงาน นอกจากนี้ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เห็นว่ารัฐบาลควรทบทวนพิจารณาจัดสรรงบประมาณให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการบริหาร จัดการที่ดินเพื่อใช้สำหรับการดำเนินงานตามแผนงาน โครงการ ส่งเสริมและให้การสนับสนุนการลงทุนจากภาคเอกชนเพื่อดำเนินการปรับปรุงคุณภาพดินในพื้นที่เป้าหมายที่กำหนด

๓. ประเด็นการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดิน กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เสนอแนะให้จัดทำแผนการเพาะปลูกโดยการกำหนด โซนนิ่งการเพาะปลูก พืชเศรษฐกิจแต่ละชนิดเพื่อให้ผลผลิตของพืชสอดคล้องกับความต้องการของตลาด เป็นการลดภาระของรัฐบาลในการประกันราคาผลผลิต ตลอดจนการส่งเสริมด้านการตลาดโดยวิธีการสร้างแรงจูงใจ เกษตรกรให้เข้าร่วมโครงการด้วยความสมัครใจ

ทั้งนี้ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มีการปรับแก้ไขข้อมูลในรายงานการ พิจารณาศึกษาฯ เพิ่มเติมในหน้า ๒๖, ๖๒ และ ๖๓ รายละเอียดตามเอกสารแนบ โดยสรุป หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง ๓ หน่วยงานเห็นด้วยกับข้อเสนอแนะของรายงานการพิจารณาศึกษาฯ โดยนำข้อเสนอแนะมาขับเคลื่อน การดำเนินงานด้านการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การปรับปรุงคุณภาพดิน และการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยเน้นการบูรณาการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นปัจจัยที่จะนำไปสู่ความสำเร็จในการบริหารจัดการทรัพยากรดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

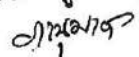
กรมพัฒนาที่ดิน

โทร ๐ ๒๕๓๙ ๐๗๕๒

โทรสาร ๐ ๒๕๓๙ ๐๗๕๒

E-mail: Pld_3@ldd.go.th

สำเนาถูกต้อง



(นายอนุมาศ อิตินันท์)

นิติกร



กฎกระทรวง
การใช้ที่ราชพัสดุ
พ.ศ. ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๑๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิก

(๑) ข้อ ๒ หมวด ๑ การปกครองดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ข้อ ๓ ถึงข้อ ๑๓ หมวด ๒ การใช้ที่ราชพัสดุ ข้อ ๑๔ ถึงข้อ ๒๒ หมวด ๔ การส่งคืนที่ราชพัสดุ ข้อ ๓๔ ถึงข้อ ๓๖ ข้อ ๓๘ และข้อ ๓๙ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕

(๒) ข้อ ๑ ข้อ ๒ ข้อ ๓ ข้อ ๔ ข้อ ๕ ข้อ ๖ ข้อ ๗ ข้อ ๘ ข้อ ๙ ข้อ ๑๑ และข้อ ๑๒ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๙

(๓) ข้อ ๑ ข้อ ๒ ข้อ ๖ และข้อ ๗ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๒

ข้อ ๒ ในกฎกระทรวงนี้

“ผู้ขอใช้ที่ราชพัสดุ” หมายความว่า ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ขอใช้ที่ราชพัสดุ

“ผู้ใช้ที่ราชพัสดุ” หมายความว่า ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นผู้ใช้ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ

“ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุ” หมายความว่า ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐที่มีกฎหมายเฉพาะบัญญัติให้อำนาจในการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ

“หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน” หมายความว่า หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินหรือหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เป็นผู้นำทำการสำรวจรังวัด ให้ถ้อยคำต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ระวางชี้แนวเขตที่ดิน และลงนามรับรองแนวเขตที่ดิน รวมทั้งทำความเข้าใจในการสอบสวนเปรียบเทียบและสอบสวนใกล้เคียง

ถ้าปรากฏว่า ที่ดินที่เป็นที่ราชพัสดุมีอาณาเขต เนื้อที่ หรือรายการอื่นใดไม่ตรงตามหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหรือหลักฐานทางทะเบียนที่ราชพัสดุ ให้กรมธนารักษ์ หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่แล้วแต่กรณี ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามระเบียบที่รัฐมนตรีกำหนด

ข้อ ๑๗ เพื่อประโยชน์ในการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ให้กรมธนารักษ์มีอำนาจดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) โอนหรือรับโอนอสังหาริมทรัพย์ในนามกระทรวงการคลัง

(๒) ดำเนินคดีที่ปวงบรรดาที่เกี่ยวกับที่ราชพัสดุและทรัพย์สินในที่ราชพัสดุ

(๓) ดำเนินการใด ๆ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ

ในการดำเนินการตามวรรคหนึ่ง กรมธนารักษ์จะมอบอำนาจให้บุคคลอื่นเป็นผู้ดำเนินการแทนก็ได้ และจะมอบให้ผู้รับมอบอำนาจมอบอำนาจต่อไปให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนด้วยก็ได้

ข้อ ๑๘ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการตามข้อ ๑๕ ข้อ ๑๖ และข้อ ๑๗ ให้จ่ายจากเงินงบประมาณของกรมธนารักษ์ เว้นแต่กรณี ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุมีกฎหมายบัญญัติให้สามารถนำรายได้ไปใช้ได้โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุนั้นเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

(๒) กรณีผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุแสดงความประสงค์จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ข้อ ๑๙ ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุมิหน้าที่ ดังต่อไปนี้

(๑) ดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ

(๒) จัดทำรายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ เสนอต่อกรมธนารักษ์ภายในเดือนกันยายนของทุกปี

ในระหว่างที่ผู้ใช้ที่ราชพัสดุปฏิบัติหน้าที่ตาม (๑) เจ้าหน้าที่อาจเข้าตรวจสอบสภาพที่ราชพัสดุได้ ทั้งนี้ ให้เจ้าหน้าที่แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน

ข้อ ๒๐ ให้ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุมิหน้าที่จัดทำรายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ เสนอต่อกรมธนารักษ์ภายในเดือนกันยายนของทุกปี

ในกรณีที่ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเลิกใช้ที่ราชพัสดุแล้ว ให้ส่งคืนที่ราชพัสดุนั้นแก่กรมธนารักษ์ และให้ดำเนินการตามข้อ ๒๔ ด้วย

ข้อ ๒๑ ให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี มีหนังสือแจ้งให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุซึ่งไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑๑ ข้อ ๑๒ ข้อ ๑๓ หรือข้อ ๑๔ และผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุซึ่งไม่ปฏิบัติตามข้อ ๒๐ ปฏิบัติให้ถูกต้องภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือจากกรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี

ข้อ ๒๒ ผู้ใช้ที่ราชพัสดุต้องใช้ที่ราชพัสดุตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ภายในระยะเวลาสามปีนับแต่วันที่ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ หากไม่ใช้ภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้กรมธนารักษ์มีหนังสือแจ้งให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุชี้แจงเหตุผลต่อกรมธนารักษ์ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือจากกรมธนารักษ์

ข้อ ๒๓ ให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากผู้ใช้ที่ราชพัสดุได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) เลิกใช้ที่ราชพัสดุ
- (๒) ครอบครองที่ราชพัสดุโดยไม่ได้รับอนุญาต
- (๓) ไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งจากกรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ตามข้อ ๒๑
- (๔) ไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งจากกรมธนารักษ์ตามข้อ ๒๒

การเรียกคืนที่ราชพัสดุตามวรรคหนึ่ง ให้กรมธนารักษ์จัดทำเป็นหนังสือ โดยแจ้งเหตุแห่งการเรียกคืนและกำหนดระยะเวลาให้ผู้ที่ใช้ที่ราชพัสดุส่งคืนที่ราชพัสดุด้วย

ข้อ ๒๔ ก่อนส่งคืนที่ราชพัสดุ ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- (๑) ดำเนินการให้ที่ราชพัสดุอยู่ในสภาพที่เหมาะสม
- (๒) แก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ที่ราชพัสดุ
- (๓) ดำเนินการให้ผู้บุกรุกออกจากที่ราชพัสดุ ทั้งนี้ กรมธนารักษ์อาจจะพิจารณาเข้าดำเนินการเอง หรือดำเนินการร่วมกับผู้ใช้ที่ราชพัสดุ ส่วนราชการอื่น หรือผู้เกี่ยวข้องก็ได้ โดยผู้ใช้ที่ราชพัสดุมิหน้าที่รวบรวมเอกสารหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องให้แก่กรมธนารักษ์

การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น

ข้อ ๒๕ กรณีที่มีความเสียหายหรือน่าจะเกิดความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุที่เรียกคืนหรือส่งคืน ซึ่งเกิดจากการกระทำโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง หรือกระทำโดยไม่มีอำนาจหรือนอกเหนือหน้าที่และอำนาจ หรือไม่ถูกต้องตามกฎหมาย ให้กรมธนารักษ์แจ้งข้อมูลการกระทำดังกล่าวแก่หัวหน้าส่วนราชการหรือผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นของผู้ใช้ที่ราชพัสดุ แล้วแต่กรณี เพื่อพิจารณาดำเนินการทางวินัยและความรับผิดชอบแก่ผู้ที่ต้องรับผิดชอบต่อไป

ในกรณีที่ราชพัสดุนั้นตั้งอยู่ในจังหวัดอื่นนอกจากกรุงเทพมหานคร นอกจากการดำเนินการตามวรรคหนึ่งแล้วให้แจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดทราบด้วย

ข้อ ๒๖ ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้หรือในกรณีที่มีปัญหาไม่อาจตกลงกันได้เกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ให้กรมธนารักษ์เสนอให้คณะกรรมการที่ราชพัสดุพิจารณา



พระราชบัญญัติ
ที่ราชพัสดุ
พ.ศ. ๒๕๖๒

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

ให้ไว้ ณ วันที่ ๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
เป็นปีที่ ๔ ในรัชกาลปัจจุบัน

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร มีพระราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ
สภานิติบัญญัติแห่งชาติทำหน้าที่รัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ยกเลิกพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้

“ส่วนราชการ” หมายความว่า ส่วนราชการตามกฎหมายว่าด้วยการปรับปรุงกระทรวง ทบวง
กรม และหน่วยงานที่รับผิดชอบงานธุรการขององค์กรอิสระตามรัฐธรรมนูญหรือศาลหรือองค์กรอัยการ
หรือรัฐสภา

หมวด ๓
การจัดทำและการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

มาตรา ๑๗ ให้กรมธนารักษ์มีหน้าที่จัดทำทะเบียนที่ราชพัสดุ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา ๑๘ เพื่อประโยชน์ในการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เมื่อได้มีการถอนสภาพที่ดินจากการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ของพลเมืองใช้ร่วมกัน เพื่อบอหมายให้ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐใช้ประโยชน์ ให้กรมที่ดินแจ้งกรมธนารักษ์ทราบโดยเร็ว เพื่อขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

(๒) กรณีที่ดินที่สงวนหรือหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะหรือที่ดินที่สงวนหรือหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ของทางราชการตามกฎหมาย ให้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุไว้ และเมื่อส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น ให้แจ้งกรมธนารักษ์ทราบโดยเร็ว เพื่อแก้ไขรายการทะเบียนที่ราชพัสดุให้ถูกต้อง

(๓) กรณีที่ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐได้มาซึ่งที่ราชพัสดุนอกเหนือจากกรณีตาม (๑) และ (๒) ให้จัดส่งต้นฉบับหนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการได้มาซึ่งที่ราชพัสดุนั้น รวมทั้งรายการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ให้แก่กรมธนารักษ์โดยเร็ว เพื่อขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

ก่อนการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุตามวรรคหนึ่ง ให้กรมธนารักษ์ตรวจสอบการได้มาซึ่งที่ดินและสถานะของที่ดินให้ถูกต้อง ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

หมวด ๔
การใช้ การเรียกคืน และการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ

มาตรา ๑๙ ที่ราชพัสดุให้นำไปใช้เพื่อประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติตามหน้าที่และอำนาจของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะขอใช้ที่ราชพัสดุตามวรรคหนึ่ง ให้แจ้งวัตถุประสงค์ในการใช้ที่ราชพัสดุและขอทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๒๐ ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งใช้ที่ราชพัสดุ มีหน้าที่ใช้ที่ราชพัสดุ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และความตกลงที่ทำไว้กับกรมธนารักษ์ และมีหน้าที่ดังต่อไปนี้ด้วย

(๑) ดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ

(๒) จัดทำรายงานเกี่ยวกับการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ที่ราชพัสดุเสนอต่อกรมธนารักษ์ ทั้งนี้ ตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา ๒๑ ในกรณีที่มีการใช้ รื้อถอน หรือดัดแปลงที่ราชพัสดุ หรือกระทำการใด ๆ อันมีผลกระทบต่อสาระสำคัญหรือสถานะของที่ราชพัสดุ โดยยังเป็นการดำเนินการตามวัตถุประสงค์เดิม ให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งกรมธนารักษ์ทราบเพื่อแก้ไขรายการทะเบียนที่ราชพัสดุ ให้ถูกต้อง

ในกรณีที่ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ที่ราชพัสดุ ให้แจ้งและขอทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ใหม่

มาตรา ๒๒ ให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) เลิกใช้ที่ราชพัสดุ
- (๒) ครอบครองที่ราชพัสดุโดยมิได้รับอนุญาต
- (๓) ไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ตามมาตรา ๒๐ หรือมาตรา ๒๑
- (๔) ไม่ใช้ที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาสามปีนับแต่วันที่ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์

กรณีตาม (๓) ให้กรมธนารักษ์แจ้งให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นปฏิบัติหน้าที่ให้ถูกต้องภายในระยะเวลาอันสมควรก่อน ส่วนกรณีตาม (๔) ให้กรมธนารักษ์แจ้งให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นชี้แจงเหตุผลที่ไม่ใช้ที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาที่กรมธนารักษ์กำหนด

เมื่อกรมธนารักษ์ได้เรียกคืนที่ราชพัสดุแล้ว แต่ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ไม่ส่งคืนที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาที่กรมธนารักษ์กำหนด ให้กรมธนารักษ์เสนอให้คณะกรรมการพิจารณาวินิจฉัยชี้ขาดต่อไป

มาตรา ๒๓ ในกรณีที่มีกฎหมายเฉพาะบัญญัติให้ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐมีอำนาจในการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ที่ราชพัสดุ ให้ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐนั้นมีหน้าที่จัดทำรายงานเกี่ยวกับการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ที่ราชพัสดุดต่อกรมธนารักษ์ ทั้งนี้ ตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา ๒๔ ที่ราชพัสดุที่ยังไม่ได้ใช้เพื่อประโยชน์ในทางราชการของส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ กระทรวงการคลังสามารถนำมาจัดหาประโยชน์ได้ ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๒๕ การจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุต้องเป็นไปเพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ทางราชการ และให้กระทำได้เพื่อการดังต่อไปนี้

- (๑) การสนับสนุนการดำเนินการกิจของส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐ
- (๒) การสาธารณประโยชน์หรือสาธารณกุศล การสงเคราะห์ข้าราชการ หรือสวัสดิการของข้าราชการ
- (๓) กิจการอื่นตามที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา ๒๖ การจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง โดยให้ทำเป็นสัญญาเช่าหรือสัญญาต่างตอบแทนอื่นนอกเหนือจากสัญญาเช่ากับกระทรวงการคลัง

มาตรา ๒๗ การจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุจากบุคคลที่มีใช้ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐ ต้องเป็นไปเพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ทางราชการ โดยต้องคำนึงถึงเรื่องดังต่อไปนี้ด้วย

- (๑) วัตถุประสงค์ในการจัดหาประโยชน์
- (๒) สภาพและที่ตั้งของที่ราชพัสดุนั้น
- (๓) อัตราค่าเช่าตามปกติในท้องตลาด